

BÂTIMENTS ET MOBILITÉ SONT LIÉS

Nous allons assister, dans les dix prochaines années, à une complète remise en cause de l'usage des véhicules et des bâtiments avec l'émergence de nouveaux modèles économiques reposant sur les services qui accéléreront l'abandon de l'ancien modèle. Plus que jamais, bâtiments et mobilité sont liés. Ils contribueront à redessiner la ville et les territoires de demain, l'énergie étant au cœur de cette mutation. En effet, cette évolution ne sera possible que si nous évoluons progressivement vers une production et un stockage local de l'énergie en complément d'une production centralisée (nucléaire, hydroélectrique, éolien, photovoltaïque, énergie fossile...). Il faut donc revoir notre approche énergétique, dès aujourd'hui, la transition vers une mobilité électrique allant beaucoup plus vite que l'on ne l'anticipe. Par ailleurs, dévoilé au CES 2018, a été présenté au Mondial Paris Motor Show (nouveau nom du Mondial de l'Automobile) le prototype d'un véhicule 100 % électrique 48V-DC proposé par Valéo (voir ci-après). Preuve qu'il existe une convergence entre la mobilité et le bâtiment, la mobilité électrique « roulera » en 48V-DC, comme l'alimentation des éclairages LED dans les bâtiments et la ville et comme 75 % des sources électriques dans un bâtiment. À partir du moment où l'énergie va être partiellement produite et stockée localement, elle sera distribuée en DC à l'échelle du bâtiment. Aussi, pourquoi conserver le AC comme unique source énergétique, alors même que toute transformation du DC vers le AC, puis du AC vers le DC, génèrent une déperdition énergétique de plus de 20 % se retrouvant dans la chaleur dégagée par les transformateurs. Pour preuve, des projets d'alimentation de bâtiments en courant continu apparaissent telle l'installation 350VDC/150kW mise en œuvre dans le bâtiment ABN AMRO Circl, à Amsterdam. Ainsi, tout converge pour remettre en cause les acquis de notre société industrielle datant de 120 ans. Mais que représentent 120 ans à l'échelle de l'humanité et par rapport aux enjeux planétaires actuels ?

Emmanuel François,
PRÉSIDENT DE LA SBA

SBA VANT SCÈNE

Les trois conditions d'amélioration de la mobilité dans la ville

La mobilité urbaine devient l'un des fondamentaux de l'attractivité des villes en réponse à de nouveaux défis : croissance des déplacements ; efficacité et impact environnemental des motorisations ; coût global des infrastructures... Encore aujourd'hui, la vision de la mobilité reste principalement basée sur la possession privée d'un véhicule et la consommation de carburants non-renouvelables et de plus en plus coûteux. Vision qui ne sera plus soutenable sur le long terme.

Par ailleurs, élément incontournable et structurant de la Smart City, la mobilité représente un enjeu fort pour les territoires, qu'ils soient grands ou petits, pour les citoyens et pour les élus : désengorgement des villes, amélioration de la qualité de l'air, réduction de l'empreinte carbone associée aux déplacements et aux constructions de parkings, confort des usagers ou parcours multimodal sans couture... Au regard de ces enjeux, la SBA contribue à l'amélioration de la mobilité dans la ville en éditant un *Théma 3*¹ consacré au *Stationnement & circulation dans la ville*.

« L'amélioration de la mobilité dans la ville représente un défi à portée de la Smart City », considère Jean-Yves Orsel, président de la commission Stationnement & Circulation dans la Ville. Trois conditions s'imposent toutefois : se concerter avec les usagers ; favoriser une approche globale des solutions à mettre en œuvre ; s'appuyer sur des outils numériques ouverts. Depuis l'entrée en vigueur, le 1^{er} janvier dernier, de la décentralisation du stationnement payant sur la voirie, « les collectivités ont une nouvelle opportunité à saisir », soutient Jean-Yves Orsel, en leur dédiant le guide *Théma 3*.

Son objectif vise, en effet, à aider chacun à réfléchir aux intérêts pluriels des technologies numériques comme outil pour faire face aux enjeux et défis du stationnement et de la circulation en ville. Si la recherche d'une approche étendue aux multiples facettes de la mobilité et de la gestion des parkings est nécessaire, elle doit toutefois être évolutive pour répondre à la profusion des solutions actuelles et à venir. « La SBA, dans son approche R2S (Ready2Services) tente de réconcilier le temps long de l'aménagement du territoire avec l'agilité et l'efficacité apportée par le numérique », conclut-il.

L'amélioration de la mobilité dans la ville représente un défi à portée de la Smart City

1. La collection des guides *Théma*, lancée par la SBA, compte aujourd'hui 3 éditions :

Des Territoires plus fertiles grâce au numérique ; Le Numérique face aux enjeux du logement social ; Stationnement & circulation dans la ville.

SBA EN BREF

Redynamiser l'espace rural

La mobilité électrique, souvent partagée voire demain autonome, va permettre de rapprocher des zones en déshérence des grands centres de vie et d'activités et de rééquilibrer progressivement les territoires. De l'avis de la SBA, c'est une vraie opportunité pour redynamiser l'espace rural pour autant que l'immobilier suive et soit en mesure d'accompagner cette évolution.

Une première exemplaire pour Valeo

Après le CES 2018, Valeo a présenté au Mondial Paris Motor Show, son 1^{er} véhicule 100% électrique 48V-DC intégralement propulsé par ses soins (hors batteries) l'ouvrant à un nouveau métier et à de nouvelles perspectives. Ses caractéristiques: 2 places, 100 km/h, autonomie de 100 km, 7500€ environ.

**Histoire en Open Access**

Le projet de publication d'un manuel ouvert en histoire, porté par l'Université de Versailles Saint-Quentin-en-Yvelines, avec le soutien de l'Université Paris-Saclay et du consortium Couperin, est lauréat de l'Appel à Manifestation d'Intérieur du ministère de l'Enseignement supérieur, de la Recherche et de l'Innovation, portant sur la thématique: « Transformation pédagogique et numérique ».

SBACTUALITÉ

En route vers une mobilité plus verte

En juin dernier, dans le cadre du salon Transports Publics 2018, le parcours de l'innovation « Move Green » a confirmé que le digital constitue un des grands atouts pour passer à une mobilité plus verte. En octobre, dans le cadre du Mondial Paris Motor Show a été organisé le salon BtoB « Mondial Tech » qui a reçu, en vedette américaine, Gary Shapiro, le fondateur du CES (Consumer Electronic Show), et témoigné du manifeste enjeu des nouveaux services de mobilité qu'il convient d'accroître dans les zones périurbaines en complément des transports collectifs réguliers.

Du 20 au 22 novembre prochain, dans le cadre du SMCL (Salon des Maires et des Collectivités Locales), le stationnement et la mobilité feront aussi l'actualité. En témoigne déjà l'un des prix de l'innovation remis, dans la catégorie NTIC/Systèmes d'information, à ParkingMap (pavillon 4, stand F21), pour son « Observatoire dynamique du stationnement connecté ». Véritable aide à la décision de la politique de stationnement et de mobilité, cette suite logicielle est composée d'applications web et mobiles orientées usagers et gestionnaires. Elle est alimentée par de la donnée multisources, fiable et en temps réel (disponibilité de stationnement, flux financiers, opendata, horaires de bus et train...).

Et de rappeler que le stationnement connecté, également appelé « stationnement intelligent » ou « Smart Parking », représente la capacité de cartographier, en temps réel, les places de stationnement en voirie ainsi que sur les parkings intérieurs et extérieurs. L'objectif consiste donc à créer de nouveaux services digitaux à destination des automobilistes, collectivités, gestionnaires de parkings privés, clients...

Les temps ont changé!

« Beaucoup d'experts ont tendance à se tromper en comparant les véhicules thermiques aux véhicules électriques », estime Emmanuel François. En effet, ils restent sur des modèles anciens dans lesquels l'utilisateur est propriétaire de son véhicule alors même qu'il ne l'utilise en moyenne que 4% du temps! Or les temps ont changé. Avec l'arrivée de l'Internet, favorisant partage et mutualisation, « nous sommes rentrés dans une ère nouvelle, celle de l'usage et des services, avec la possibilité d'offrir plusieurs services autour d'un seul usage ». Ce qui peut modifier foncièrement la valeur potentielle de tout équipement.

Ainsi le véhicule électrique, au-delà d'assurer sa fonction première de mobilité, va pouvoir supporter d'autres services générateurs de valeur. L'énergie est sans doute le premier d'entre eux, « le véhicule électrique représentant une importante capacité de stockage énergétique ». Ce qui permet de disposer, à proximité d'un bâtiment ou d'un équipement extérieur (éclairage public ou autre...), d'un réservoir d'énergie pouvant être utilisé notamment pour pallier les pics de consommation et s'inscrire dans un réseau d'énergie intelligent (Smart Grid). « La publicité peut également contribuer à valoriser un véhicule, surtout dans le cas d'un véhicule autonome, le passager étant potentiellement disponible pour recevoir des informations durant son trajet », conclut-il.

SBA EN BREF

À l'initiative de Bruno Vulcano de Legrand, la SBA a été présente en octobre dernier au **Zigbee Alliance Member Meeting Athens** pour présenter le label R2S et valider qu'il s'inscrit parfaitement dans la politique la Zigbee Alliance qui prône l'interopérabilité.

LABEL
R2S[®]
READY 2 SERVICES

SBAcontact

► 21, chemin des Esses
69370 Saint-Didier-
au-Mont-d'Or

► **0820 712 720**

► contact@smartbuildingsalliance.org

e-SBA

Directeur de publication
et rédacteur en chef:
Emmanuel François

Interviews et rédaction:
Jacques Darmon

Secrétariat de rédaction
et fabrication:
Dominique Briquet

Comité de rédaction:
Emmanuel François,
Alain Kergoat et l'ensemble
des animateurs
des Commissions

Cette lettre a été e-mailisée
à 10 000 exemplaires

SBACTUALITÉ

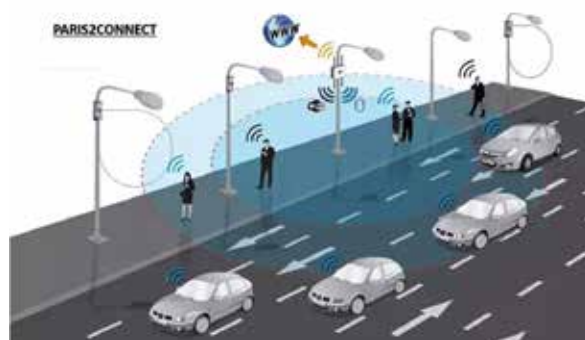
Expérimentation parisienne de la première infrastructure mutualisée

Jean-Louis Missika, adjoint à la Mairie de Paris, en charge de l'urbanisme, de l'architecture, du projet du Grand Paris, du développement économique et de l'attractivité, ainsi que Loïc Dosseur et Karine Bidart, codirecteurs de Paris&Co, l'agence de développement économique et d'innovation de Paris, ont dévoilé le nom des 15 lauréats du projet de Quartier d'innovation urbaine Paris Rive Gauche (Paris 13^e).

Parmi eux, le projet Paris2Connect, porté par le leader mondial du Towercos ATC France (*voir encadré ci-dessous*) avec Audiospot, Aximum, Nokia, Parking Map (*voir page 2*), le groupe RATP et Signify (ex Philips Lighting). Le groupement, qui illustre la collaboration d'acteurs du privé, du public et des startups pour répondre aux grands défis de la ville durable, concrétise également la révolution de la Smart City et de la voiture autonome, réappropriation de l'espace public... «Paris est aujourd'hui au cœur d'une mutation sans précédent» considèrent les participants au projet Paris2connect.

Avec Paris2Connect, l'enjeu vise à démontrer comment une infrastructure numérique urbaine mutualisée peut répondre aux besoins exponentiels en connectivité (5G, capteurs, caméras...). Il s'agit également d'évaluer l'adéquation avec les besoins et usages de la Smart City et de la mobilité autonome. Le tout dans une démarche inclusive, respectueuse de l'environnement et de ses habitants.

Le déploiement de l'infrastructure mutualisée sur le quartier Paris Rive Gauche du 13^e arrondissement, coordonné par ATC France, se déclinera suivant 3 axes: le transport autonome; l'infrastructure intelligente (carrefour, éclairage, parking et signalétique); l'expérience utilisateurs (accessibilité, attractivité et animation de l'espace public).



À PROPOS DU LEADER MONDIAL DES TOWERCOS

Hébergeur télécom créé en 2012, propriétaire de 2 450 pylônes, commercialisateur de 20 000 terrasses et désormais de 76 000 pylônes électriques, ATC France accueille tous types de réseaux télécom (opérateurs mobiles; réseaux pour IoT; réseaux de collectivités locales ou organismes publics et privés). Anciennement FPS Towers, ATC France a rejoint, en 2017, le groupe Américain Tower Corporation, leader mondial des Towercos (spécialistes de la gestion des tours de communication). À noter que, dans le cadre du SMCL (Salon des Mairies et des Collectivités Locales), ATC France organisera, le 21 novembre, de 10 h à 11 h, une conférence portant sur «les infrastructures mutualisées support des services de la Smart City».



CHAIRE CONSTRUCTION 4.0

SBA FORMATION

Chaire Construction 4.0

Soutenus par la Région Hauts-de-France et la Métropole Européenne de Lille, Bouygues Construction et Centrale Lille ont annoncé la création d'une chaire de recherche destinée à accroître la productivité du secteur de la construction. Son ambition ? « Mieux appréhender les évolutions des métiers du bâtiment et inventer des modes de construction disruptifs ».

La Chaire Construction 4.0 a fait travailler une équipe de recherche mixte, composée de doctorants, de jeunes chercheurs et de collaborateurs de Bouygues Construction, autour de 3 axes :

- robotisation et automatisation du chantier: industrialiser la production en étudiant les possibilités de mettre des robots sur les chantiers, l'impression 3D, ou encore la préfabrication;
- optimisation du chantier: collecter, traiter et utiliser automatiquement les données pour une meilleure organisation de la production et de la chaîne d'approvisionnement ;
- mise en place de méthodes disruptives pour la conception: permettre une conception efficace, automatisée, intelligente et adaptée.

SBACTUALITÉ

Avec Netatmo, Velux entre sur le marché de la maison connectée

À l'aide de capteurs, la solution Velux Active with Netatmo mesure la température, l'humidité et la concentration en CO² du local, au niveau des fenêtres de toit et via l'appli Appel Homekit. Ainsi, en fonction des données mesurées et des prévisions météo, le système commande l'ouverture ou la fermeture des fenêtres, stores et volets roulants en permettant, également, de réguler le niveau de CO² ou le taux. « Nous apportons une solution conçue pour offrir un cadre de vie plus sain et plus confortable », estime Benoît Fabre, président de Velux France, le groupe se lançant sur le marché de la maison connectée évalué à 31,4 milliards de dollars (et plus de 53 milliards de dollars prévus en 2022).



Les TPME de l'ingénierie indépendante redeviennent des maîtres de l'œuvre

« En mettant au premier plan la performance des ouvrages, la loi pour un État au Service d'une Société de Confiance (ESSOC) contribue à clarifier les rôles, les missions et les responsabilités des différents acteurs, et (re) place ainsi l'ingénierie au cœur de l'acte de construire », estime la CINOV¹.

La multiplication des règles et des normes applicables aux différents ouvrages s'est traduite par une complexité accrue, entraînant, à son tour, une superposition des preuves de confiance, et au final une dilution de la responsabilité de chacun. Dans ce contexte, le gouvernement a récemment lancé un vaste chantier de modernisation du droit de la construction à l'occasion du projet de loi ESSOC pour favoriser l'innovation et simplifier le cadre réglementaire en permettant au maître d'ouvrage de déroger aux règles. Déroger ne prend pas ici le sens commun, mais signifie que le maître d'ouvrage peut mettre en œuvre une technique différente de celle prescrite par la réglementation, à condition d'apporter la preuve d'une performance au moins égale apportée par la solution innovante. « En revenant aux fondamentaux, comme la performance et sa mesure, la loi ESSOC redessine les contours des différentes missions des partenaires de l'acte de construire », conclut la CINOV.

1. La CINOV est l'une des deux fédérations patronales représentatives de la branche des bureaux d'études techniques, des cabinets d'ingénieurs-conseils et des sociétés de conseil dont elle est signataire de la Convention Collective Nationale (du 15 12 1987, IDCC 1486).

SBA VU AUX UE SB4SC

La dernière édition de la lettre électronique e-SBA a largement été consacrée aux principales informations ayant marqué les UE SB4SC. À présent, nous les complétons par des produits et/ou systèmes également remarqué lors de ces Universités d'été, dont certains seront présentés au salon IBS.

En tant que sponsor des Universités, l'Alliance EnOcean était omniprésente

De nombreux acteurs portaient cette technologie en s'appuyant sur des cas concrets comme Bouygues Immobilier avec Flexom (déjà 2500 logements livrés et plus de 6000 en commande), ou Bouygues construction avec Wizom.

Par ailleurs, EnOcean GmbH, à l'origine du protocole EnOcean devenu un standard international indépendant, présentait des solutions complètes sans fil et sans pile pour l'IoT sur les protocoles Zig Bee 3.0 (Green power) et BLE 4.0. «N'est-ce pas une preuve d'intelligence pour cette société qui a su évoluer avec son temps et s'adapter aux différents protocoles standards du marché afin de promouvoir, à l'échelle internationale le sans fil et sans pile» interroge Andreas Schneider, CEO EnOcean, pour lequel il s'agit de la condition nécessaire au déploiement massif de l'IoT dans le bâtiment et la ville, vu le nombre énorme d'objets connectés annoncés à horizon 2020... Et de souligner, notamment, l'arrivée prochaine d'un capteur de présence autonome, utilisant la technologie BLE, ainsi qu'un multi capteur intégrant : température, humidité, accéléromètre et luminosité. «Le capteur idéal à intégrer dans tout type de mobilier» estime-t-il.

KNX France et la FFDomotique lancent un nouveau User Club

L'association KNX France et la Fédération Française de Domotique (FFD) lancent le KNX User Club. Cette plateforme d'échange et d'entraide entre professionnels KNX qualifiés regroupe tous les acteurs de la communauté KNX susceptibles d'interagir avec des solutions KNX, que ce soit dans les domaines de la construction, la rénovation, l'architecture, la distribution, l'intégration ou la formation. La demande d'adhésion s'effectue en ligne sur le groupe LinkedIn «User Club KNX France». L'association KNX France et la FFD réuniront les utilisateurs du nouveau User Club KNX, dans le cadre du salon IBS, **au tour d'un cocktail organisé sur le stand E26 le 6 novembre prochain à 12h30.**

L'User Club KNX est le troisième club animé par la FFD après le Radio User Club pour les spécialistes des solutions sans-fil (Rdv sur le village EnOcean du prochain salon IBS) et le User Club Audio-vidéo pour l'entraide entre les spécialistes de l'audiovisuel connecté qui a été présenté sur le salon Paris Audio Video Show et au showroom parisien Sonos en octobre dernier.

Un dispositif pour évaluer les prestataires Smart Building

Après le lancement du dispositif «Prestataire Smart Home de confiance», dédiés aux projets résidentiels (voir e-SBA n°20 de juin), Afnor Certification et la Fédération Française de Domotique (FFD) annoncent son extension, d'ici fin 2018, aux «Prestataire Smart Building de confiance» spécifiques aux bâtiments tertiaires. Serge Le Men, cofondateur de la SBA, impliqué dans la définition des critères, a indiqué, lors des UE SB4SC, «qu'il est indispensable que les intégrateurs et AMO Smart soient évalués sur des critères objectifs par un organisme indépendant».

Pour en savoir plus, rdv est donné au salon IBS où, sur le stand SBA/FFD, sera organisée, le 6 novembre, de 16h à 17h, la conférence «Un lot intelligent émerge-t-il dans les cahiers des charges?». Le dispositif «Prestataire Smart Home de confiance» est, quant à lui, d'ores et déjà disponible, compte deux entreprises référencées (Domopad et Domotizy) et 40 dossiers en cours d'évaluation par les auditeurs d'Afnor Certification.

Apporter de la valeur d'usage à partir des données du BIM

«Si, aujourd'hui, le numérique s'invite au plus près de nos équipes pour améliorer notre productivité, il transparaît aussi dans les offres adressées à nos clients afin de leur permettre d'accéder à de nouveaux services.» Nous devons cette réflexion à Samir Boukhalfa, directeur de projet Innovation chez Engie Axima. Et de préciser que, depuis 2 ans, le leader français dans le génie clima-

SBA VU AUX UE SB4SC

tique, la réfrigération et la sécurité incendie, construit une approche dans le BIM, « ne se limitant pas à l'amélioration d'une phase de construction, résultat du partage des informations et de nouvelles pratiques de conception et méthodes de coopération ».

Cette offre BIM Factory, forte d'une équipe opérationnelle tout corps d'état de 50 personnes et d'un écosystème de partenaires et de start-up, fait le pari de couvrir l'ensemble de la chaîne de valeur pour apporter de la valeur d'usage à partir des données de BIM et des données d'exploitation sur toute la durée de vie d'un ouvrage neuf ou rénové : efficacité énergétique, flexibilité et évolutivité des espaces, maintenance prédictive... L'interopérabilité des systèmes et des architectures numériques, ainsi que l'accès aux données produites à toutes les étapes d'un projet, sont de mise, tandis que la BIM Factory s'appuie sur les principes que prône la SBA. « Il n'y a pas de BIM réussi sans architecture R2S, tout comme l'économie de la donnée repousse sur l'ouverture ».

D'un avatar numérique d'un bâtiment ou d'un aménagement, Engie Axima peut fournir des services et partager l'ensemble des informations toujours à jour en temps réel : « donner du sens, construire du lien et garantir la performance! », ponctue Samir Boukhalfa.

Contrôler son confort

« Distech Controls est déterminée à changer la façon dont les occupants interagissent et adaptent leur environnement en leur laissant tout simplement le contrôle à portée de main », explique Charles Pelletier, directeur Développement produits chez Distech Controls, en présentant « Allure Unitouch ».

Cette interface pour l'occupant, au design contemporain et à l'interface intuitive, n'est pas qu'un simple boîtier d'ambiance « C'est surtout une manière novatrice d'interagir avec son espace, offrant une expérience utilisateur améliorée, pour l'employé dans son bureau, ou encore un client dans sa chambre d'hôtel ». Et d'ajouter que cette solution, et sa nouvelle application mobile « my Personify », invitent les utilisateurs contrôler leur confort (température, humidité, CO²).

L'installation et la mise en service du boîtier d'ambiance « Allure Unitouch » sont simples. Il est relié au port sous-

réseau dédié des contrôleurs « Eclipse » (BACnet/IP et WiFi), libérant ainsi des entrées sur le contrôleur. De plus, l'alimentation et les communications transitent par un seul câble Cat 5, ce qui réduit les coûts et les efforts d'installation. L'interface utilisateur est compatible avec n'importe quel contrôleur connecté « Eclipse » et prend en charge l'outil « EC-gfxProgram » de Distech Controls, pour une programmation sans effort de l'interface utilisateur.



CAP R2S

La révolution numérique constitue un défi pour la filière du bâtiment poussée à réinventer de nouvelles manières de concevoir, réaliser et exploiter les bâtiments, que ce soit dans le cadre de projets de constructions neuves ou pour la rénovation de bâtiments existants. En effet, l'essor des « Smart Buildings » nécessite d'intégrer de nouvelles expertises comme celles des TIC (Technologies de l'Information et de la Communication), décloisonner les approches traditionnelles en silo et imaginer de nouveaux services innovants.

« Le label R2S de la SBA s'inscrit dans cette démarche et définit les principes pour déployer des bâtiments connectés et communicants », considère Christian Rozier, président d'Urban Practices, en présentant son offre « CPA R2S ». Après avoir réuni les meilleurs experts dans le domaine, « cette innovation de service est constituée d'une offre complète d'accompagnement pour le déploiement du label, tant dans le neuf que dans l'ancien », conclut-il.

SBA VU AUX UE SB4SC

R2S: aider la filière bâtiment à tirer parti du numérique

La transition numérique impliquant une nouvelle manière de construire et d'exploiter le bâtiment, les professionnels recherchent un accompagnement dans la mise en place de nouvelles démarches. C'est l'objectif du label R2S (Ready2Services), dont le référentiel a été élaboré par la Smart Buildings Alliance for Smart Cities (SBA), l'Alliance HQE-GBC, Certivéa/Cerway et d'autres certificateurs.

Ce label, dédié aux constructions non résidentiels, délivré par Certivéa en France et par Cerway, filiale de Certivéa, à l'international, a vocation à aider la filière du bâtiment à tirer pleinement parti du numérique en transformant les édifices en plateformes de services. Confort, fonctionnalités, flexibilité, durabilité... sont en effet rendus possibles par le biais d'un bouquet de services de plus en plus riche. Les retours d'expérience de 12 opérations pilotes ont affiné le référentiel R2S. Certains porteurs d'opérations se sont exprimés dans le cadre d'un livre blanc et d'une conférence organisée en juin dernier.



Sur votre agenda, notez que Certivéa invite à participer aux conférences organisées:

- d'une part, au salon Intelligent Building Systems (IBS - Paris Expo Porte de Versailles, les 6 et 7 novembre). Sur le stand D30, conférence portant sur le Label R2S organisée le 6 décembre, de 11h30 à 12h30;
- d'autre part, au Salon de l'immobilier d'entreprise (SI-MI-Palais des Congrès Porte Maillot, à Paris, les 5 au 7 décembre). Sur le stand E55, niveau 2, conférence organisée avec Osmoz, le 5 décembre, de 14h à 15h, sur le thème: « Numérique et qualité de vie au travail, deux nouveaux leviers d'action pour accompagner l'évolution des usages du bâtiment ».

Aider à décrocher le label R2S



« Les bâtiments actuels doivent être connectés, communicants et évolutifs », rappelle Catherine Raimbaud, responsable marketing d'Arcom, en indiquant que le groupe souhaite aider les entreprises à « décrocher » le label R2S. Deux nouveaux produits y contribuent:

- « l'Ecolibri », indicateur d'éco-comportement, disponible sur l'application smartphone gratuite myArcom. Il permet d'inclure l'utilisateur dans l'écoconsommation et de piloter la lumière, la ventilation, le chauffage, la climatisation et les protections solaires de son bureau en pleine conscience. Le but ? « Sensibiliser les utilisateurs à un comportement écoresponsable en leur donnant une indication sur l'impact de leur choix en matière d'économie d'énergie » répond Catherine Raimbaud. En fonction du mode choisi, ils vérifieront leur impact, positif ou négatif, sur les dépenses énergétiques du bâtiment;

- la gamme « Izot », solution multiprotocoles LonWorks-BACnet au service de l'interopérabilité des équipements¹. Ses avantages? Gain de temps pour les intégrateurs, réduction de coûts pour les entreprises, communication aisée entre produits et services utilisant des langages ou protocoles différents et la possibilité de se connecter directement sur le contrôleur de pièces en RJ45 pour faciliter l'installation.

1. Cette solution est conjointe Arcom, Occitline (routeur) et Spinalcom

(micro-plateforme logicielle de data management et de développement d'applications pour IoT).

Celiane with Netatmo

« Legrand, en s'associant avec Netatmo¹, rend l'habitat accessible à tous pour tous les projets en neuf et en rénovation », présente Olivier Masseron, de la direction marketing France. Aujourd'hui, la nouvelle collection de prises et d'interrupteurs « Celiane with Netatmo » permet le contrôle des luminaires, des volets roulants et appareils électriques, en local, par la voix ou à distance via Smartphone.

1. Cette start up française, spécialisée dans les IoT, a été créée, en 2011, par Jean-Pierre Dumolard et Fred Potter, ce dernier ayant notamment fondé, précédemment, Withings, autre start-up vendue à Nokia.

SBA VU AUX UE SB4SC

Les réseaux d'entreprise réinventés

« Sous l'appellation « EcoFlex'IT », nous avons breveté un principe de câblage dans lequel une seule fibre optique remplace les habituelles tresses de dizaines, voire de centaines de câbles RJ45 en cuivre, qui « grouillent » dans les faux plafonds ou les faux planchers des entreprises », explique Nicolas Le Net, de la direction commerciale d'InGetel. Et de poursuivre : « cette solution FTTACP¹ change totalement l'offre immobilière des locaux commerciaux. Puisque la fibre est épaisse comme le quart d'un petit doigt, il devient possible d'héberger des bureaux dans les vieux immeubles haussmanniens sans casser les murs pour y passer des grappes de câbles RJ45 ». Il n'y a plus de local technique à réserver pour stocker les switches Ethernet. « Ce qui représente un gain de 10 m² de surface tous les 1000 m² exploités ». Enfin, les locaux sont plus rapidement disponibles, puisqu'il suffit d'une journée pour installer cette solution, quand il faut compter deux mois pour déployer un réseau classique.

Le PCA (Point de consolidation actif) représente l'innovation majeure de ce système puisqu'il remplace les locaux techniques TIC dans les étages en s'intégrant dans l'environnement de travail (faux plancher, faux plafond, mobilier, armoires techniques) pour connecter tous les terminaux de communication voix-données-images (VDI).

1. FTTACP: Fibre to the active consolidation point.

L'Ecostruxure Building Avisor

« Apporter une vision proactive de la performance de votre bâtiment ». Telle est la proposition de Véronique Torelli, chef de projet PPEB au sein de la direction marketing communication de Schneider Electric France, qui présente la nouvelle plateforme ouverte « Ecostruxure Building Avisor ». Permettant d'optimiser le confort et la productivité des personnes tout en maximisant l'efficacité énergétique et en augmentant la valeur des bâtiments, son architecture IP de bout en bout lui assure de connecter rapidement les appareils via l'IoT pour accélérer la mise en service et les changements.

L'application Ecostruxure Building Avisor fournit une maintenance conditionnelle sur plusieurs sites, permettant de résoudre à distance jusqu'à 80% des problèmes

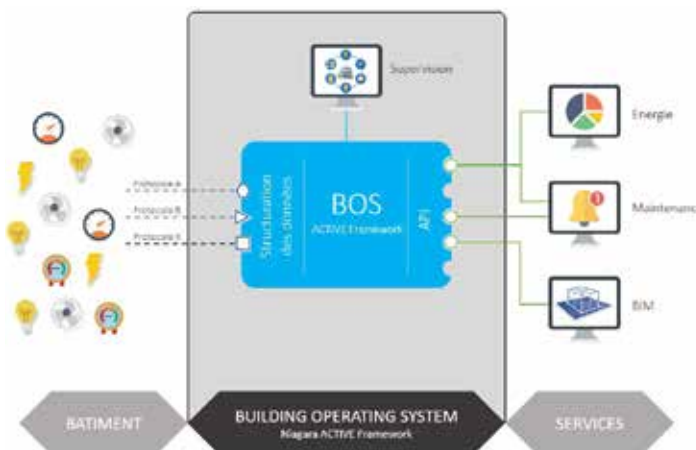
des bâtiments. « L'offre Ecostruxure Building Operations 2.0 a ainsi été enrichie du meilleur de la cybersécurité dans sa catégorie et apporte », conclut Véronique Torelli, « dix fois plus d'évolutivité dans le suivi et le contrôle ».

Maîtrise des données et applications en toute indépendance

« Nous sommes le seul distributeur indépendant des constructeurs à proposer des solutions ouvertes aux acteurs du bâtiment intelligent et connecté », considère Teddy Caroni, directeur marketing de BTib, en rappelant les deux activités distinctes de l'entreprise : distribution de matériel pour les intégrateurs GTB et CVC ; édition d'un Building Operating System (BOS) ouvert.

« En 2018, nous avons lancé la dernière version de notre Building Operating System Active Framework », poursuit-il en précisant que cette solution permet de structurer les données du bâtiment en les mettant à disposition de n'importe quelle application locale ou dans le cloud.

Le process permet de déployer le Bos Active Framework à moindre coût afin de garantir l'évolutivité et l'ouverture du bâtiment en 3 étapes : collecter toutes les données du bâtiment (toutes marques et tous protocoles) ; enrichir ses données brutes avec des méta-données (organisation et structuration des données) ; les mettre à disposition d'autres applications à travers une API unique et ouverte. En résumé, avec le Bos Active Framework, « nous centralisons les données de tous les protocoles du bâtiment (LonWorks, BACnet, Modbus, KNX, etc.) ou, via des connecteurs Web Services, les mettons à disposition avec une seule API sécurisée » conclut Teddy Caroni.



SBA VU AUX UE SB4SC

Solution de comptage divisionnaire

« Améliorer ses performances énergétiques passe par une politique engagée et une bonne compréhension de ses consommations », rappelle Franck Yvet, chargé de projets chez Wit, en présentant la solution de comptage divisionnaire « Squid ». Ce compteur d'énergie électrique mesure 1 à 9 départs monophasés ou 3 départs triphasés ou un mix des deux sur des plages de courant allant jusqu'à 90A et 2000A.

Le « Squid » est simple et rapide à mettre en œuvre grâce à ses connecteurs, ses boucles de courant ouvrantes, ses indicateurs d'erreur présents sur le produit, sa production électrique intégrée et son application mobile de configuration et de vérification. Sa configuration s'effectue avec son application mobile et/ou par l'interface web de l'automate (Redy ou e@sy) auquel il est raccordé.

Enfin, ce compteur est communicant : Bluetooth Low Energy (BLE), interface compteur tarifaire PME- PMI ; Lora et Sigfox à venir.

Pour accompagner la mobilité des usages

Esprit-Tiny, nouvel acteur dans le paysage de l'habitat, conçoit, produit et exploite des tiny-houses mobiles, rapidement mises en place, offrant confort, connectivité et sécurité à leurs occupants.

« Nous proposons des solutions mobiles de logement et d'activité permettant, également, d'abriter des programmes divers pour les acteurs du tourisme et du développement économique », explique Camille Ferry, co-gérante d'Esprit-Tiny.

Réalisés dans des matériaux de qualité, les principales caractéristiques des modèles commercialisés, durables et dont les composants sont réutilisables dans le cadre de l'économie circulaire : panneaux bois certifiés issus de forêts durablement gérées PEFC ; efficacité et faible consommation énergétique (RT 2012) ; éclairages LED ; ventilation double flux à haut rendement de récupération de chaleur ; étanchéité à l'air, menuiseries bois-aluminium perforantes $U_w = m2K$; chaleur des matériaux ;

LAS VEGAS DU 8 AU 11 JANVIER 2019

Nous avons le plaisir de vous annoncer que la délégation CES de la SBA rejoint la « Learning expedition » du collectif Construction Tech®. Construction Tech® est un écosystème, à l'initiative de Reed et Gimelec, composé de journalistes, de décideurs, d'institutionnels et de start up, qui a pour objectif de connecter et rassembler les acteurs du bâtiment et de l'immobilier de demain. Cette mise en commun des délégations favorisera l'émergence d'écosystèmes autour du numérique et des nouvelles technologies.



Les rencontres quotidiennes se tiendront - en dehors des horaires d'ouverture du CES - sur le Village Francophone, point de convergence de la francophonie digitale :

- de 7h à 9h : sessions de pitch start-ups,
- de 18h à 19h : rencontres des différents collectifs,
- de 19h à 20h : « Grand Live » des médias francophones,
- dès 20h : soirées networking gratuites avec les plus prestigieux investisseurs, entreprises, territoires et médias et réseaux digitaux francophones.

La participation à la délégation et à ces rencontres sera **GRATUITE** pour les membres de la SBA. La délégation SBA sera emmenée par Emmanuel Francois. Un stand SBA servira de point de ralliement sur l'espace d'exposition : TechWest - Sands, Halls A-D - 40955 (Smart Home Marketplace)

Afin d'optimiser votre visite du CES, nous préconisons : un départ le lundi 7 de Paris et un retour le 11 au soir de Las Vegas et un hébergement au Flamingo (lieu du Village Francophone). Nous pouvons mettre, ceux qui le souhaitent, en relation avec une agence de voyage afin de faciliter logistique voyage, hébergement, pass CES...

Si vous souhaitez faire partie de la délégation SBA, merci de vous inscrire au plus vite



SBA LES MEMBRES D'HONNEUR



SBA NOUVEAUX MEMBRES

13 adhérents supplémentaires viennent de rejoindre la dynamique de l'Association.

1 MEMBRE D'HONNEUR:

- ONEPOINT

2 MEMBRES ASSOCIÉS:

- eG4U
- KLDOM

9 MEMBRES PARTENAIRES:

PME

- CCF
- GREENFLEX
- HBF
- SAUTER REGULATION
- SAS

START UP

- ASSUR & SENS
- BET DELTA
- CIDECO

1 MEMBRE INSTITUTIONNELS:

- NOBATEK

MICRO ENTREPRISE

- ARXIT
- BIA

SBA LES MEMBRES

A

ABB ● ACCENTA ● ACCOR INVEST ● ACOME ● ACR ● ACS2I ● ACTIWATT ● ADEUNIS RF ● AFPA-TOULOUSE ● AIRELIOR FACILITY MANAGEMENT ● AIRRIA ● ALCANTE ● ALIAXIS ● ALLIANZ REAL ESTATE FRANCE ● ALPHA RLH ● ALTAREA COGEDIM ● ALTECON ● ALTERNET ● AN2V ● APILOG AUTOMATION ● ARC INFORMATIQUE ● ARCHIMEN ● ARCOM ● ARISTOTE ● ARKHENSPACES ● ARP ARXIT ● ASSUR & SENS ● ASTRANCE ● ARTELIA ● ASCAUDIT ● ASSOCIATION HQE ● ASSYSTEM ● ATC France ● AURI ZONE ● AVIDSEN ● AXIANS ● AXXONE SYSTEM ● AZUR SOFT

B

B.TIB ● BAALBEK MANAGEMENT ● BARBANEL ● BCM ENERGY ● BEEBRYTE ● BET DELTA ● BG INGENIEURS CONSEILS ● BIA ● BIRDZ ● BNP PARIBAS REAL ESTATE ● BORDEAUX METROPOLE ● BOUYGUES CONSTRUCTION ● BOUYGUES ENERGIES & SERVICES ● BOUYGUES IMMOBILIER ● BOUYGUES TELECOM

C

CABA ● CAE GROUPE ● CAILLOU VERT CONSEIL ● CAISSE DES DEPOTS ● CAPENERGIES ● CCF ● CCI NICE COTE D'AZUR ● CDU IMMOBILIER ● CEA TECH ● CERTIVEA ● CIDECO ● CISCO ● CIT RED ● CITYLITY ● CLUSTER HBI ● CNAM ● CONNEK + CONSEIL ● CONSEIL DEVELOPPEMENT METROPOLE DE LYON ● COSTE ARCHITECTURES ● COSTIC ● COTHERM ● COVIVIO ● CR SYSTEM ● CSTB ● CYMBIO ● CYRISEA

D

DALKIA ● DASSAULT SYSTEMES ● DATA SOLUCE ● DECAEUX ● DECELECT ● DELOITTE ● DELTA DORE ● DEMATHIEU BARD ● DIS INGENIERIE ● DISTECH CONTROLS ● DOVOP DEVELOPPEMENT

E

EON ● E'NERGYS ● EASY SMART BUILDING ● ECONOCOM ● EDF - BRANCHE COMMERCE ● EDF OPTIMAL SOLUTIONS ● EFFIPILOT ● eG4U ● EGIS CONSEIL BATIMENT ● EIFFAGE ENERGIE ● ELITHIS ● EMBIX ● EN ACT ARCHITECTURE ● ENERGIE IP ● ENERGISME ● ENGIE AXIMA ● ENGIE INEO ● ENLIGHTED ● ENOCEAN ● ENSEMBL' ● ENI POITIERS

F

F2A SYSTEMES ● FAYAT ● FFDomotique ● FIFTHPLAY

G

GA SMART BUILDING ● GA2B ● GARCIA INGENIERIE ● GCC ● GEMALTO ● GETEO ● GETRALINE ● GFI INFORMATIQUE ● GLI - GROUPE EKIU ● GRAND PARIS HABITAT ● GRDF ● GREENERWAVE ● GREENFLEX ● GROUPE BETOM - IDEAM SOLUTIONS ● GROUPE QUALICONSULT

H

HABITAT 76 ● HAGER ● HAVR ● HBF ● HENT CONSULTING ● HESTIA INNOV ● HONEYWELL ● HSBC ● HXPERIENCE ● HYDRELIS

I

ICADE ● ICONICS ● IDEX ● ILOGS FRANCE ● IMMOBILIERE 3F ● IMPERIHOMME ● INEX ● INGETEL BET ● INNOVATION PLASTURGIE COMPOSITES ● INSITEO ● INTENT

TECHNOLOGIES ● IP2I ● IPORTA ● ISTA

J

JOOXTER

K

KALIMA DB ● KARDHAM CONNECT ● KEO FLUIDES ● KEYCLIC ● KLDOM ● KOONTOO ● KORUS

L

L'IMMOBILIERE IDF ● LEGRAND ● LEON GROSSE ● LES COMPAGNON DU DEVOIR ● LEXCITY ● LITED ● LM INGENIERIE ● LONMARK FRANCE ● LUTRON ELECTRONICS ● LUXENDI

M

MBA INGENIERIE ● MCS SOLUTIONS ● MEDIACONSTRUCT ● MICROSENS ● MIOS

N

NEOBUILD ● NETISSE ● NETSEENERGY ● NEXITY ● NEXTDOOR ● NOBATEK ● NODON ● NOVAL ● NXP

O

OCCITALENE ● OGER INTERNATIONAL ● OGGA ● ONEPOINT ● OPEN MANAGEMENT ● OPENFIELD ● ORANGE ● OTI FRANCE ● OVERKIZ ● OYA LIGHT ● OZE ENERGIES

P

PARTAGER LA VILLE ● PHILIPS LIGHTING ● PICHET ● PLACE DES ENERGIES ● PLAN BATIMENT DURABLE ● POLE TES ● POLESTAR ● POSTE IMMO ● PREMIUM CONSEIL ● PRESTANTENNES ● PRIVA ● PROLOGIS ● PROMOTELEC SERVICES ● PROXISERVE

Q

QARNOT COMPUTING ● QOS SOLUTIONS ● QUALITEL ● QUINTEA

R

RABOT DUTILLEUL NACARAT ● REALITE HUB 5 ● RENESAS ● RESOLVING ● REXEL ● ROBEAU

S

S2E2 ● S2I COURANT FAIBLE ● SANTECH ● SAUTER REGULATION SAS ● SCHNEIDER ELECTRIC ● SE3M ● SEMTECH ● SERCE ● SFEL ● SFR ● SIBCO ● SIEMENS ● SIRLAN ● SISA France ● SLAT ● SMART CUBE ● SMART USE ● SMARTENON ● SMARTHAB ● SNACG ● SNAPP ● SNEF CONNECT ● SOMFY ● SONEPAR ● SPIE ● SPIE BATIGNOLLES ● SPINALCOM ● SPL LYON CONFLUENCE ● SPRINGBOK MOBILITY ● STUDINNOV ● SXD ● SYLFEN ● SYSELIA ● SYSTECHMAR

T

TECHNAL ● TECHNILOG ● TEVOLYS ● TRIDONIC ● TRYO2SYS ● TT GEOMETRES EXPERTS

U

UBIANT ● ULIS ● UNIBAIL-RODAMCO ● UNIVERSITE DE RENNES 1 ● URBAN PRACTICES ● URBEST

V

VALLOGIS ● VEOLIA ● VERTBATIM ● VERTUOZ BY ENGIE ● VINCI ENERGIES ● VINCI FACILITIES

W

WAGO ● WEBINAGE ● WICONA ● WISEBIM ● WIT

Y

YOUSE

Z

Z#BRE ● ZEPLUG